

ABRECHNUNG MIT MWM-LIBERO:

Übersichtlich, einfach und schnell

Das Ingenieurbüro für Bauwesen im bayerischen Memmelsdorf befaßt sich vorrangig mit der Begutachtung und Beratung von Bauunternehmen. Zur Abrundung des Leistungsspektrums übernimmt das Büro die Aufgaben der Mengenermittlung und Abrechnung von Hochbauprojekten in der Rohbauphase für Bauunternehmen mit der Software MWM-Libero ... von Heike Blödorn

Fakten und Daten in Kürze:

14.500 m² Nutzfläche

3.000 m² Dauer-
ausstellung

51,4 Mio. Euro
Bauvolumen



Bauleiter Johannes Vorndran

Der seit 2008 selbständige Bauingenieur Heinz Kratzer vom Ingenieurbüro für Bauwesen kennt das Programm für Aufmaß, Abrechnung und Mengenermittlung schon aus seiner früheren Bauleitertätigkeit und hat es für gut befunden. Demnach war es für ihn naheliegend, auch in seiner selbständigen Tätigkeit mit MWM-Libero zu arbeiten. „Das Programm deckt genau meine Anforderungen ab und der Service von MWM Software & Beratung ist einfach klasse“, argumentiert der Bauingenieur.

Die intuitiv zu bedienende Software zur freien sowie zur Mengenermittlung nach REB 23.003 mit integrierter Rechnungs- und Angebotsschreibung inklusive Adreßverwaltung unterstützt sowohl die REB 23.003, Ausgabe 1979 und 2009, als auch den GAEB-Austausch. Damit ist der digitale Austausch von Leistungsverzeichnissen und Mengen sichergestellt, unabhängig davon, welches Programm der jeweilige Auftraggeber von Heinz Kratzer einsetzt.

Auch beim Neubau des Römisch Germanischen Zentralmuseums (RGZM) in Mainz kommt MWM-Libero zum Einsatz. Mit der Erstellung des Rohbaus wurde das Bauunternehmen Riedel Bau aus Schweinfurt vom Landesbetrieb LBB Niederlassung Mainz beauftragt. Bei diesem Projekt ermittelt das Ingenieurbüro für Bauwesen alle Mengen der ausgeführten Hochbauleistungen nach den freigegebenen Ausführungsplänen.

Modernes Haus für archäologische Spitzenforschung

In einem ersten Bauabschnitt wird der neue Hauptsitz des Archäologischen Zentrums und Leibnitz-Forschungsinstituts für Archäologie errichtet. Insgesamt 14.500 m² Nutzfläche wird das Museum mit seinen Forschungseinrichtungen, der

umfangreichen Bibliothek, den Restaurierungswerkstätten und der neuen ca. 3.000 Quadratmeter großen Dauerausstellung einnehmen. Am 5. Mai 2017 hat die Rohbauphase für das neue RGZM und Leibnitz-Forschungsinstitut der Archäologie begonnen. Rund 51,4 Millionen Euro investieren das Land Rheinland-Pfalz, die Landeshauptstadt und der Bund in

ein modernes Haus für archäologische Spitzenforschung mit großzügigen Ausstellungsbereichen. Der in Stahlbeton errichtete viergeschoßige Neubau mit Untergeschoß hat eine Länge von 95 Metern und erhält großzügige Fensterflächen, die Einblicke in die Ausstellung bieten und die optische Verbindung zwischen Innen- und Außenraum herstellen.

Datenaustausch per GAEB-Schnittstelle

Das Ingenieurbüro für Bauwesen erhält von Riedel Bau das Leistungsverzeichnis und liest dieses mittels GAEB-Schnittstelle als DA86-Datei in MWM-Libero ein. Das Programm stellt das LV mit seinen Positionen und dem entsprechenden Kurztext in einer Baumstruktur auf der linken Bildschirmseite dar. Hier wählt der Bearbeiter im Ingenieurbüro

„Das Programm deckt genau meine Anforderungen ab, und der Service von MWM Software & Beratung ist einfach klasse“, so Heinz Kratzer, Bauingenieur

— Anzeige —





Bauleiter Johannes Vorndran überblickt seine Baustelle; Bilder: MWM Software & Beratung GmbH, Bonn

für Bauwesen die Positionen aus und gibt in die am Bildschirm erscheinende Tabelle die Maße aus Zeichnungen oder Aufmaßen ein. Anschließend übergibt er die abzurechnenden Leistungen oder die Mengenermittlung als DA11-Datei an seinen Auftraggeber.

Leistungen aus Zeichnungen ermitteln

Die Leistungen werden aus Zeichnungen ermittelt. Dazu markiert der Bearbeiter im Ingenieurbüro die entsprechenden Bauteile, ordnet sie den Positionen zu und erstellt für jeden Plan eine Planlegende. So erkennt der Prüfer, welche Farben oder Markierungen welchen Positionen entsprechen. Diese Markierungen übernimmt das Ingenieurbüro auch als Kommentarzeile in MWM-Libero. So kann der Prüfer schnell nachvollziehen, wo sich das Bauteil befindet und um welche Art von Bauteilen es sich handelt. Soweit Fragen zur Ermittlung der Bauleistung entstehen werden Termine vor Ort vereinbart um eine Klärung bzw. eine einvernehmliche Lösung zwischen den Vertragspartnern herbeizuführen.

Zusätzliche, nicht im LV enthaltene Positionen, können problemlos nachträglich eingefügt werden. „Oftmals sind zum Beispiel im Plan Unterzüge dargestellt, die nicht im LV erfaßt sind“, erklärt Heinz Kratzer und fährt fort: „In diesem Fall muß das Bauunternehmen zusammen mit seinem Auftragge-

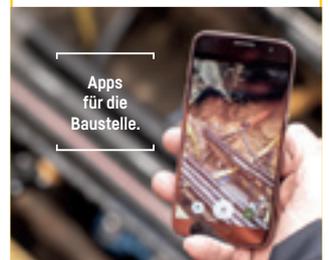
ber eine Abrechnungsvereinbarung generieren, die den Änderungen entspricht, oder einen Nachtrag stellen“. In der Baumstruktur kann der Bearbeiter parallel zur eigentlichen Dateneingabe Kriterien erfassen, denen die Massenansätze neben Positionen zugeordnet werden können. Dafür unterteilt er das Gebäude in verschiedene Bauteile, Stockwerke und Räume und erfaßt diese als Kriterium, denen wiederum die einzelnen Abrechnungspläne über ein Kriterium „Pläne“ zugewiesen werden. So kann auch lange nach Fertigstellung der Baumaßnahme in Zweifelsfällen die Ermittlung der Leistung problemlos nachvollzogen werden.

Zeitnahe Mengenermittlung

Ziel von Heinz Kratzer ist es, die Mengen und Positionen konsequent in MWM-Libero so zeitnah wie möglich zu ermitteln und seinem Auftraggeber zur Verfügung zu stellen, damit die Liquidität der Baustelle sichergestellt ist. Dazu muß der Prüfer des Bauherrn die Mengenermittlung respektive die Abrechnung zügig nachvollziehen können. Dabei unterstützt MWM-Libero als flexibles Programm, bei dem die umfangreiche Funktionalität der Benutzerfreundlichkeit nicht im Wege steht, das Ingenieurbüro für Bauwesen optimal. <<

Noch Fragen? www.mwm.de

Anzeige



Auf Qualität

setzen.

Per App erfassen Sie Mängel mit Foto und verorten diese sofort auf dem digitalen Bauplan. Mit wenigen Klicks wird ein Ticket an den zuständigen Mitarbeiter oder Ihre Nachunternehmer übermittelt – transparent und zeitsparend, auf allen Geräten synchron. Für einen effektiven und digitalen Workflow auf der Baustelle.

Jetzt kostenlos testen unter www.123quality.de/testen

123erfasst.de